

# 100 CONSTRUCTIONS PUBLIQUES EN BOIS LOCAL

LA COLLECTIVITÉ ACHÈTE LE BOIS BRUT NÉCESSAIRE

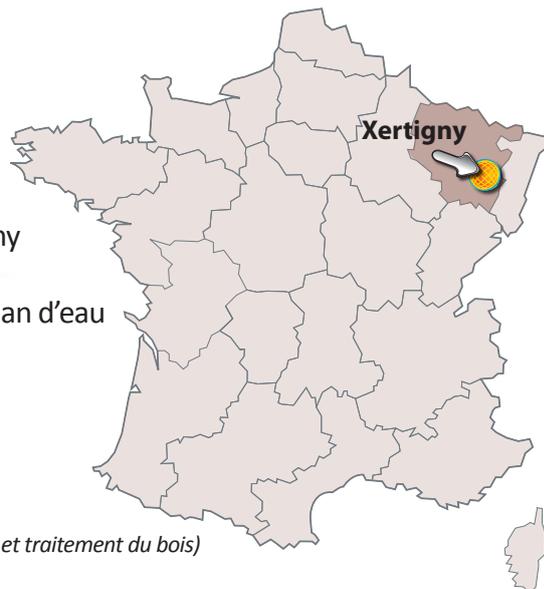
Projet feuillus

Projet résineux



Ingénierie spécifique « bois local »	😊😊😊
Optimisation de la matière première	😊😊😊
Garantie circuit court	😊😊😊

<b>Ville</b>	Xertigny
<b>Nbre d'hab.</b>	2788
<b>Département</b>	88 – Vosges
<b>Région</b>	Lorraine
<b>Territoire</b>	Communauté de communes de la Vôge vers les Rives de la Moselle / Pays d'Epinal / Commune de Xertigny



<b>Typologie</b>	Aménagement touristique plan d'eau
<b>Conso énergétique</b>	RT 2012
<b>Année de construction</b>	2014-2015
<b>Mise en service</b>	Novembre 2015
<b>SHON</b>	383 m <sup>2</sup>
<b>Coût de la construction</b>	1 340 K€ HT
<b>Coût du lot bois</b>	985 k€ HT ( <i>y compris achat, sciage et traitement du bois</i> )
<b>Coût achat / transfo des bois</b>	92 k€ HT
<b>Volume de sciages</b>	242 m <sup>3</sup> grumes (volume achat)
<b>Essence(s) utilisée(s)</b>	Hêtre, Douglas, Epicéa, Pin Sylvestre

**Maître d'ouvrage** Communauté de communes de la Vôge vers les Rives de la Moselle

**Architecte** **Wm Architecture**  
37 rue Sellier, 54 000 NANCY  
Tél. : 03 83 35 41 76 / Mail : wmarchitecture@free.fr

**Bureau d'études bois** **Barthès Bois** Espace Madera  
Rue de Blénod, 54 700 MAIDIÈRES  
Tél. : 03 83 87 88 87 / Mail : be@barthesbois.fr

**Scieurs** **Oriel** 27, rue de la Gare, 88430 CORCIEUX  
Tél. : 03 29 52 77 77

**Société forestière Docelloise**  
4, rue du sentier, 88 460 DOCELLES  
Tél. : 03 29 66 31 31

**Lagarde**  
689, rue de l'Eglise, 88460 LA BAFFE  
Tél. : 06 07 44 53 40

**Constructeur bois** **S Poirot**  
485, rue de l'Eglise, 88460 LA BAFFE  
Tél. : 03 29 33 24 37



LOCALISATION

DONNÉES GÉNÉRALES

RÉALISATION

En 2011, le site du plan d'eau de Xertigny dans les Vosges a été retenu dans le cadre du Pôle d'excellence rural « Pôle de structuration de la filière bois feuillus des Vosges » porté par le Syndicat Mixte du Pays d'Epinal Cœur des Vosges, pour le **projet de construction d'un espace promotionnel dédié à la construction en bois de hêtre.**

La Communauté de Communes de la Vôge vers les Rives de la Moselle (C2VRM) a pris la maîtrise d'ouvrage de ce projet d'aménagement du plan d'eau de Xertigny.

Cet espace dédié à **l'utilisation du hêtre en construction, est composé d'un ensemble de 6 maisons d'habitation de 3 types constructifs différents**, dont 2 accessibles tous publics, de 45 à 60 m<sup>2</sup> et **d'un bâtiment d'accueil qui servira de vitrine technologique à la filière feuillue locale** (chaque bâtiment comprenant au minimum 50% de hêtre).

**Il s'agit de présenter des systèmes de construction facilement reproductibles et de valoriser la ressource locale.**

Ils auront aussi dans un second temps une fonction d'hébergement dans le but de développer, en toute saison, l'offre touristique du territoire.

**L'ensemble des bâtiments a été conçu pour utiliser un système constructif différent mettant en valeur le hêtre dans ses différents usages : empiement, poutres-caisson, voute, CLT, hêtre thermotraité en bardage et terrasse.** Le hêtre se retrouve également en intérieur en parquet ou en parement.



**Afin de valoriser la filière feuillue locale, le maître d'ouvrage a choisi d'acheter le bois nécessaire au projet afin d'en maîtriser pleinement la provenance.**

Suivi techniquement par le FCBA et le CRITT, et les Communes forestières, la Communauté de communes a publié un marché de fourniture de grumes en mars 2014. L'ONF a répondu et a vendu le bois nécessaire au projet pour le compte des communes de Xertigny et de Darney. Le pin sylvestre provient lui de la forêt militaire d'Epinal.

Ce sont finalement **242 m<sup>3</sup> de bois qui ont été achetés** (75 m<sup>3</sup> de douglas, 83 m<sup>3</sup> d'épicéa, 67 m<sup>3</sup> de hêtre et 16 m<sup>3</sup> de pins sylvestre)

Le CCTP du lot charpente bois a été publié en avril 2014. C'est l'entreprise Stéphane POIROT située à La Baffe (23 km du chantier) dans les Vosges qui a été retenue.

Le bois a été mis à disposition de trois scieries :

- la société forestière Docelloise située à Docelle (25 km du chantier) pour le hêtre,
- la scierie Oriel située à Corcieux (50 km du chantier) pour l'épicéa et le douglas,
- la scierie Lagarde pour le pin sylvestre située à La Baffe (située à 23 km du chantier).



La vocation du projet était de démontrer les champs d'utilisation du hêtre et de les développer à travers l'aménagement d'un site touristique. Il s'agissait de **regrouper autour d'un projet architectural un ensemble de solutions techniques et constructives permettant l'usage du hêtre en structure, tout en répondant aux exigences d'un projet public.**

Ce projet a reçu le soutien de l'Etat dans le cadre du Pôle d'Excellence Rurale, du Conseil Départemental des Vosges et de la Région Lorraine au travers de l'appel à projet « construction en bois local » lancé en 2013.

**Communauté de Communes de la Vôge vers les Rives de la Moselle**

3 rue de la Gare BP 37  
88 380 ARCHES  
Tél. : 03.29.64.02.77  
Mail : developpement@c2vrm.fr



Fédération nationale des Communes forestières  
T +33 (0)1 45 67 47 98 - T +33 (0)4 79 33 49 52  
13, rue du Général Bertrand 75007 PARIS - France

[www.fncofor.fr](http://www.fncofor.fr)

Communes forestières de Lorraine  
T/F +33 (0)3 29 75 05 25  
Mail : lorraine@communesforestieres.org  
Communes forestières des Vosges  
T +33 (0)3 29 29 88 22